



## الأساليب الابتكارية لمحاسبة إهلاك الأصول الثابتة

بتاريخ	اماكن الإنعقاد	الرسوم (\$)	احجز مقعدك
٢٢ يونيو - ٢٦ يونيو ٢٠٢٥	سنغافورة	٣١٥٠	<a href="#">سجل الآن</a>

### أهداف البرنامج

- تطبيق متطلبات الـ 28 نقطة لإنشاء نظام إدارة الأصول طويلة الأمد وفقاً لـ PAS 55 و آيزو 55000
- القدرة على تصنيف والقياس الصحيح للأصول الثابتة وغير الملموسة وفقاً للمعايير الدولية في إعداد التقارير المالية IFRS
- الإدارة المحاسبية وإعداد التقارير للعمليات خلال فترة حياة الأصول
- معرفة القواعد المحاسبية واستهلاك وانخفاض قيمة الأصول طويلة الأمد
- تقييم الاستثمارات والأصول الثابتة وفقاً لإجمالي القيمة الحالية NPV والمعدل الداخلي للعائد IRR وأساليب أخرى

### المستفيدون

- جميع إداريي الأصول الثابتة
- المشرفين والمحاسبين
- مشرفي المرافق والمشتريات
- المنسقين والمراقبين الماليين
- الموظفين الجدد المسؤولين عن إدارة الأصول الثابتة
- المدققين الداخليين ومشرفي الصيانة ومندوبي العمليات



## محتوى البرنامج

### عہلیات إدارة الأصول

- مقدمة في المعهد البريطاني للمعايير 55 PAS
- مقدمة في أيزو 55000
- أهداف إدارة الأصول
- أرباح الإدارة الفعالة للأصول
- متطلبات 55 PAS للإدارة الفعالة للأصول
- إدارة المخاطر وإدارة الأصول

### تقييم الاستثمار في الأصول

- عہلیة اتخاذ القرارات الاستثمارية
- القيمة الحالية للوقت
- القيمة الإجمالية الحالية NPV
- المعدل الداخلي للعائد IRR
- الأدوات الأخرى لتقدير قيمة الاستثمارات

### مقياس القيمة العادلة

- القيمة العادلة للمعايير الدولية للتقارير IFRS 13
- الهيكل ذو المستويات الثلاثة للقيمة العادلة FV
- أساليب تقدير القيمة الواردة في المعايير الدولية للتقارير IFRS



## القياس الأولي للأصول طويلة الأمد

- قياس وإدراك ماهية الأصول الثابتة
- صفوف الأصول طويلة الأمد
- إنشاء أصول مملوكة للاستخدام الداخلي
- قياس وإدراك الملكية الاستثنائية
- قياس وإدراك الأصول غير المملوكة
- الكشوفات المطلوبة

## مواضيع خاصة في محاسبة الأصول الخاصة

- تهويل التكاليف المقترضة
- تكاليف إيقاف التشغيل

## القواعد المحاسبية طوال فترة حياة الأصول

- تكاليف ما بعد الشراء
- زيادات الإيجار
- القواعد المحاسبية للأصول المؤجرة
- التكاليف اللاحقة للأصول غير المملوكة
- القواعد المحاسبية للأصول الخاضعة لنموذج القيمة العادلة
- المفهوم الاستهلاكي
- الطرق الاستهلاكية المختلفة :
  - استهلاك العمر الجزئي
  - الطريقة الاستهلاكية للخط المستقيم



- طريقة وحدات الإنتاج
- طريقة الاستهلاك المتسارع
- مراجعة معدلات الاستهلاك

## تلف الأصول والتخلص منها

- تعريف وقواعد تلف الأصول
- مقاييس تلف الأصول وقواعدها المحاسبية
- مؤشرات التلف وحساباتها
- القواعد المحاسبية للتخلص من الأصول المعطلة